



COMUNE DI BOTRICELLO

PROVINCIA DI CATANZARO

SETTORE 6 - TECNICO MANUTENTIVO E OPERE PUBBLICHE

N.887 del Registro Generale

**Determinazione
N. 347 del 25-09-2024**

OGGETTO: "REALIZZAZIONE LOCALE MENSA EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA PER BOTRICELLO SUPERIORE", FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR [M4C1I1.2]. (CUP B45E22001640006) (CIG A00F514F7E) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto del Sindaco nr. 6 del 14/09/2023 con il quale al sottoscritto, arch. Salvatore AIELLO è stata conferita la funzione dirigenziale amministrativa e gestionale, a valenza esterna, con la connessa posizione organizzativa dell'Area Tecnica e Manutentiva del Comune di Botricello;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii., concernente «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., recante «Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali»;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante «Codice dei contratti pubblici» (di seguito, “**Codice dei Contratti**”);

VISTO il decreto legislativo, n. 36/2023, e ss.mm.ii., recante «Codice dei contratti pubblici» (di seguito, “**Codice dei Contratti**”);

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e ss.mm.ii., recante «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia»;

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, “**PNRR**”) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

VISTO l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48038 per la presentazione di candidature per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

VISTO il decreto del Ministro dell'istruzione 7 giugno 2022, n. 158, recante destinazione di ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 – “Piano di estensione del tempo pieno e mense” del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 8 giugno 2022, n. 19, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”;

CONSIDERATO che l'Intervento denominato “REALIZZAZIONE LOCALE MENSA EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA PER BOTRICELLO SUPERIORE” CUP B45E22001640006, è risultato pertanto destinatario del finanziamento, a valere sulle risorse PNRR con l'importo pari a 265.000,00 e che le somme necessarie fanno parte dell'impegno effettuato con Determina Dirigenziale n° 646 del 15-09-2023 sull'apposito capitolo 3006 oggetto: “spesa mensa scolastica scuola elementare via per Botricello superiore finanziata dalla UE - fondi PNRR” cod 04.06.2.203 del bilancio di previsione 2023/2025, allocati in entrata sul capitolo 4094 oggetto: “trasferimento della U.E. per realizzazione mensa scolastica scuola elementare via per Botricello superiore fondi PNRR” cod. 4.200.0500 del Bilancio Comunale finanziario esercizio 2023;

VISTO che con determinazione n°887 del 28/11/2023 si è avuta l'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE LOCALE MENSA EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA PER BOTRICELLO SUPERIORE", FINANZIATO NELL'AMBITO DEL

PNRR [M4C1I1.2]. (CUP B45E22001640006) - (CIG A00F514F7E) all'impresa PF COSTRUZIONI SRL con sede in Via Rosano', 3, 88070 Botricello (CZ) con partita IVA n. 03774170793, per un importo complessivo di euro 146.229,07, comprensivo degli oneri di manodopera non assoggettati a ribasso, per euro 43.564,47, e sicurezza non assoggettati a ribasso, per euro 4.726,40, oltre IVA al 10% per un totale di Euro 160.851,97;

CONSIDERATO che i lavori di realizzazione sono regolarmente iniziati e le opere in corso di realizzazione con il cronoprogramma previsto, e con Determina n°90 del 24/01/2024 è stato approvato e liquidato il I SAL;

VISTA

- la sopravvenienza, in fase di esecuzione lavori, di circostanze imprevedibili, ed anche, a complemento, la richiesta dell'Ente scolastico inerente la tutela di interessi rilevanti per la comunità scolastica;
- visto l'art. 120 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione" che disciplina che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi in cui nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate e che in tale casistica rientra la presente situazione;
- che la variante in corso d'opera, è da intendersi come modifica resa necessaria in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante
- che la variazione può intendersi come modifica non sostanziale ed a prescindere dal loro valore, le modifiche non sostanziali sono sempre consentite ai sensi del comma 5 art. 120.
- la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito di ammettere candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o di accettare un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
- la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;
- con la variante si realizza una soluzione equivalente e migliorativa in termini tecnici e di funzionalità.
- la nota n° 16343 del 22.07.2024 della Dirigente scolastica Prof.ssa Marchio Isabella, inviata all'Amministrazione comunale di Botricello, nella quale si evidenziava la necessità di dover ospitare simultaneamente nel locale mensa tutti gli alunni impegnati nel tempo pieno e dislocati nei vari plessi facenti capo al medesimo Istituto scolastico con la necessità di dover ampliare gli spazi dei locali adibiti a refettorio per poter accogliere in sicurezza e contemporaneamente tutti e 88 alunni.
- il verificarsi della circostanza imprevista che i lavori di costruzione effettuati fin'ora hanno evidenziato interferenze con i sotto servizi esistenti tali da dover formulare all'interno della perizia di variante voci di elenco necessarie allo spostamento di tali sotto-sevizi esistenti ed al ripristino delle aree
- la comunicazione inviata con PEC prot. N° 11667/24 del 22.07.2024 al tecnico incaricato con la quale si richiedeva, da parte del RUP, la redazione di una Perizia suppletiva alla progettazione originaria che resolvesse le questioni citate in precedenza;
- la relativa documentazione di variante trasmessa dal tecnico incaricato, registrata con Protocollo Arrivo N. 13234/2024 del 28-08-2024, ad oggetto "Lavori di "realizzazione locale mensa edificio scolastico di via per Botricello superiore", finanziato nell'ambito del PNRR [m4c1i1.2]. cup B45e22001640006 - richiesta variante"

VISTA la deliberazione C.C. n. 39 del 03/08/2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;

VISTO il D. Lgs. nr. 36/2023;

VISTO il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. nr. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. nr. 118/2011 e s.m.i..

DETERMINA

- che la narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente determinazione,
- di approvare la documentazione tecnica relativa alla Perizia di variante registrata con protocollo di arrivo N. 13234/2024 del 28-08-2024, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione_generale_del_DL;
- Computo metrico Estimativo;
- Capitolato_speciale_d_appalto_d;
- Stima_incidenza_manodopera_d;
- Analisi_nuovi_prezzi
- Verbale_concordamento_np
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Elaborati_grafici_-_inquadramento_generale_intervento
- Elaborati_grafici_-raffronto_plan._di_progetto_e_di_variante

che presenta il seguente quadro economico che rientra all'interno del finanziamento concesso:

"REALIZZAZIONE LOCALE MENSA EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA PER BOTRICELLO SUPERIORE" FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR			
QUADRO ECONOMICO			
N.	VOCI DI COSTO		IMPORTO
1	Importo lavori a base d'asta a misura e a corpo		180 797,48
2	Oneri per la manodopera		59 731,52
3	Oneri per la sicurezza		6 672,75
4	Ribasso d'asta (-30,72%)		- 55 540,99
5	TOTALE LAVORI		191 660,76
6	Competenze tecniche	5.1	Progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione.
		5.2	Collaudo
		5.3	Rilievi, accertamenti e indagini geognostiche e geofisiche
		5.4	Spese tecniche di perizia (comprensivo di IVA e Cassa
7	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori
		6.2	Forniture attrezzature e allestimento per le mense.
8	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori 10%
		7.2	I.V.A. sulle competenze tecniche 22%
		7.3	Oneri previdenziali
		7.4	I.V.A. su imprevisti lavori 10%
		7.5	I.V.A. 22% sulle forniture (6.2)
9	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi
	Pubblicità	9.1	Pubblicità

10		9.2	Contributo Anac	250,00
11	Incentivi per funzioni tecniche	10.1	Oneri per incentivi (direttore dell'esecuzione)	
12	Economie da ribasso d'asta			4 522,26
	Totale somma a disposizione (6+7+8+9+10+11)			73 339,23
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI				265 000,00

- di approvare, unitamente alla perizia, il verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - di dare atto che le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa appaltatrice e non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
 - la perizia di variante in argomento non determina un aumento della spesa complessivamente originariamente impegnata per la realizzazione dell'opera, come risulta dal quadro economico riportato;
 - di attivarsi affinché la stessa sia trasmessa all'ente finanziatore per la necessaria approvazione economica secondo le modalità disciplinate dalla convenzione.
 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del Settore;
 - di sottoscrivere il presente atto attestandone la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
 - a norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è Arch. Salvatore Aiello.
 - di dare atto che la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi;
- Botricello, 25-09-2024

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
ARCH. SALVATORE AIELLO**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005



COMUNE DI BOTRICELLO

PROVINCIA DI CATANZARO

SETTORE 6 - TECNICO MANUTENTIVO E OPERE PUBBLICHE

N.887 del Registro Generale

**Determinazione
N. 347 del 25-09-2024**

OGGETTO: "REALIZZAZIONE LOCALE MENSA EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA PER BOTRICELLO SUPERIORE", FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR [M4C1I1.2]. (CUP B45E22001640006) (CIG A00F514F7E) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line di questo Comune dal 25-09-2024 al 10-10-2024.

Li, 25-09-2024

**IL RESP.DELLA PUBBLICAZIONE
ARCH. SALVATORE AIELLO**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005